



Parlamentul României SENAT

Primăriile riscă să piardă milioane de euro din cauza unei legi care favorizează companiile private!

O nouă lege ar permite firmelor să cumpere terenuri publice la prețuri de acum 20 de ani, în loc de prețurile de astăzi

Această reformulare a legii ar putea costa primăriile din România milioane de euro și solicită respingerea acestei propuneri care favorizează în mod nejust companiile private.

Ce prevede legea problematică - Afacere pe spatele cetățenilor

Companiile care au închiriat terenuri de la primării pentru proiecte de energie verde ar putea să le cumpere la prețurile vechi de acum 10-20 de ani, nu la prețurile de astăzi care sunt mult mai mari.

Exemplu simplu:

În 2005: Un teren valorează 100.000 euro

În 2025: Același teren valorează 500.000 euro

Cu noua lege: Compania plătește doar 100.000 euro

Primăria pierde: 400.000 euro!

Cine pierde și cine câștigă?

PIERD:

- Primăriile – vor vinde terenuri cu mult sub prețul real
- Cetățenii – mai puțini bani în bugetele locale pentru școli, spitale, drumuri
- Firmele mici – concurență neloială din partea celor care beneficiază de legea nouă

CÂȘTIGĂ:

- Companiile mari care au închiriat terenuri în urmă cu ani - vor cumpăra la prețuri foarte mici

Ce spun expertii?

"Este ca și cum ai vinde casa ta la prețul din 2005"

- Legea încalcă regulile europene despre ajutorul de stat
- România riscă amenzi de la Uniunea Europeană

Senator PEIA Ninel

Chestor al Senatului

Membru în Comisia pentru energie, infrastructură energetică și resurse minerale

Membru în Comisia pentru transporturi și infrastructură

- Se creează concurență neloială pe piața energiei

Probleme grave în adoptarea legii:

Proceduri sărite peste cap:

- Nu s-a cerut părerea Consiliului Concurenței (obligatoriu prin lege)
- Consiliul Economic și Social a dat aviz fără să analizeze efectele
- Nu s-a calculat cât vor pierde primăriile

Ce am propus eu?

Soluții pentru o lege corectă:

- Prețuri corecte: Terenurile să se vândă la prețul real de astăzi, nu la cel de acum 20 de ani
- Compensații pentru investiții: Companiile să fie compensate pentru banii investiți, dar fără să primească terenuri aproape gratis
- Avize complete: Toate instituțiile să își dea părerea înainte de adoptare
- Informarea UE: Comisia Europeană să fie anunțată pentru a evita amenzi

De ce este important pentru fiecare cetățean?

Banii din vânzarea terenurilor se duc la:

- Renovarea școlilor și grădinițelor
- Modernizarea spitalelor locale
- Repararea drumurilor și trotuarelor
- Parcuri și zone verzi
- Iluminat public și siguranță

O lege corectă înseamnă:

- Mai mulți bani pentru comunitatea ta
- Reguli egale pentru toate companiile
- Respectarea legilor europene

Susțin energia verde, dar nu pe spatele cetățenilor!

Nu este normal ca firmele să primească terenuri aproape gratis, iar primăriile să rămână fără bani pentru școli și spitale.

Această lege trebuie rescrisă să fie corectă pentru toată lumea.

Ce se întâmplă acum?

Am cerut ca propunerea de lege să fie RESPINSĂ și trimisă înapoi pentru corectare.

Este o lege care părea să ajute energia verde ar fi costat de fapt primăriile foarte mulți bani.



Senator al României
Chestor al Senatului

Senator PEIA Ninel

Chestor al Senatului

Membru în Comisia pentru energie, infrastructură energetică și resurse minerale
Membru în Comisia pentru transporturi și infrastructură